



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2020 № 810

г. Батайск

Об условиях приватизации нежилого здания площадью 149,5 кв.м, кадастровый номер 61:46:0012104:1223 и земельного участка площадью 207 кв.м, кадастровый номер 61:46:0012104:1396, расположенных по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, город Батайск, ул. Энгельса, 412Г

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», с целью исполнения Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск», утвержденным решением Батайской городской Думы от 28.02.2018 № 248, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Батайска, утвержденным решением Батайской городской Думы от 31.07.2019 № 385 и Положением о Комитете по управлению имуществом города Батайска, утвержденным решением Батайской городской Думы от 25.12.2019 № 35, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Комитету по управлению имуществом города Батайска (председатель Никульшин В.В.) провести продажу одним лотом в электронной форме на аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене муниципального имущества города Батайска: нежилого здания, назначение: нежилое здание, площадью 149,5 кв.м,

кадастровый номер 61:46:0012104:1223 и земельного участка площадью 207 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты коммунального хозяйства (котельная), кадастровый номер 61:46:0012104:1396, расположенных по адресу: Ростовская область, ул. Энгельса, 412Г, с соблюдением требований законодательства о приватизации государственного и муниципального имущества.

2. Установить в соответствии с отчетом независимого оценщика от 15.04.2020 № 0546-04/20, выполненным индивидуальным предпринимателем Башковым Александром Сергеевичем начальную цену указанного в п. 1 имущества в размере 419 138,00 руб. (четыреста девятнадцать тысяч сто тридцать восемь рублей) 00 копеек, с учетом НДС, в т.ч.:

- нежилое здание – 84 750,00 руб. (восемьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят рублей) 00 коп., в том числе НДС;

- земельный участок – 334 388,00 руб. (триста тридцать четыре тысячи триста восемьдесят восемь рублей) 00 коп., НДС не предусмотрен.

3. Опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации для проведения торгов www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации города Батайска www.батайск-официальный.рф.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству Андреева О.В.

Глава Администрации
города Батайска



Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Комитет по управлению
имуществом города Батайска